


Revize	Popis revize	Datum	Podpis

Zodpovědný projektant:	Projektant:	Hlavní inženýr projektu:	Generální projektant:  RV projekt RV projekt s.r.o. Poláškova 1535 info@rvprojekt.cz Val. Meziříčí 75701 www.rvprojekt.cz	
Ing. Jan Šubrt	Ing. Petr Ramík	Ing. Petr Ramík		
Místo stavby:	17. listopadu 930/8, Olomouc 779 00			Projektant dílčí části:
Katastr:	k.ú. Olomouc-město, č. parcely st.1501, 94/71, 94/74			
Stavebník:	Univerzita Palackého v Olomouci, Křížkovského 511/8, Olomouc, 779 00			
Název stavby:	PF UPOL, Změna užívání vnitřních prostor budovy B, fáze 2			
Objekt:	D.1 - Budova B D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení			Datum: 02/2023 Stupeň: DPS
Název	TECHNICKÁ ZPRÁVA			Strana 1 z 26 Arch. č. 2022_45.1-D.1.1_01

OBSAH:

1.	ÚVOD	4
1.1	ÚČEL OBJEKTU	4
1.2	FUNKČNÍ NÁPLŇ	4
1.3	KAPACITNÍ ÚDAJE	4
2.	ARCHITEKTONICKÉ, VÝTVARNÉ, MATERIÁLOVÉ A DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ, BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	5
2.1	ARCHITEKTONICKÉ, VÝTVARNÉ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ	5
2.2	DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ	5
2.3	BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	6
3.	CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY	7
3.1	CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ	7
3.2	TECHNOLOGIE VÝROBY	7
4.	KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVBY	7
4.1	BOURACÍ PRÁCE	7
4.2	VÝKOPY	11
4.3	ZÁKLADOVÉ KONSTRUKCE	11
4.4	SVISLÉ NOSNÉ KONSTRUKCE	11
4.5	VODOROVNÉ NOSNÉ KONSTRUKCE	12
4.6	SVISLÉ A VODOROVNÉ NENOSNÉ KONSTRUKCE	12
4.7	VERTIKÁLNÍ KOMUNIKACE	13
4.8	STŘEŠNÍ KONSTRUKCE	14
4.9	PODLAHOVÉ KONSTRUKCE	14
4.10	VÝPLNĚ OTVORŮ	15
4.11	HYDROIZOLACE, PAROZÁBRANY	17
4.12	TEPELNÉ IZOLACE	18
4.13	POVRCHOVÉ ÚPRAVY	18
4.14	KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY	20
4.15	ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY	21
4.16	TERÉNNÍ ÚPRAVY A ZPEVNĚNÉ PLOCHY	21
5.	BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY, OCHRANA ZDRAVÍ A PRACOVNÍ PROSTŘEDÍ	22
6.	STAVEBNÍ FYZIKA - TEPELNÁ TECHNIKA, OSVĚTLENÍ, OSLUNĚNÍ, AKUSTIKA - HLUK, VIBRACE - POPIS ŘEŠENÍ, ZÁSADY HOSPODAŘENÍ ENERGIEMI, OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ	22
6.1	TEPELNÁ TECHNIKA	22
6.2	OSVĚTLENÍ, OSLUNĚNÍ	22
6.3	AKUSTIKA - HLUK	23
6.4	VIBRACE	23
6.5	ZÁSADY HOSPODAŘENÍ ENERGIEMI	23

6.6	OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ	23
7.	POŽADAVKY NA POŽÁRNÍ OCHRANU KONSTRUKCÍ	23
8.	ÚDAJE O POŽADOVANÉ JAKOSTI NAVRŽENÝCH MATERIÁLŮ A O POŽADOVANÉ JAKOSTI PROVEDENÍ	23
9.	POPIS NETRADIČNÍCH TECHNOLOGICKÝCH POSTUPŮ A ZVLÁŠTNÍCH POŽADAVKŮ NA PROVÁDĚNÍ A JAKOST NAVRŽENÝCH KONSTRUKCÍ	23
10.	POŽADAVKY NA VYPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE ZAJIŠŤOVANÉ ZHOTOVITELEM STAVBY - OBSAH A ROZSAH VÝROBNÍ A DÍLENSKÉ DOKUMENTACE ZHOTOVITELE.....	24
11.	STANOVENÍ POŽADOVANÝCH KONTROL ZAKRÝVANÝCH KONSTRUKCÍ A PŘÍPADNÝCH KONTROLNÍCH MĚŘENÍ A ZKOUŠEK, POKUD JSOU POŽADOVÁNY NAD RÁMEC POVINNÝCH - STANOVENÝCH PŘÍSLUŠNÝMI TECHNOLOGICKÝMI PŘEDPISY A NORMAMI	24
12.	VÝPIS POUŽITÝCH NOREM	24
13.	DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU.....	25

1. Úvod

Předložená část projektové dokumentace řeší stavební úpravy vnitřních prostor stávajícího objektu B Právnické fakulty Univerzity Palackého v Olomouci. Stavební úpravy spočívají v úpravě dispozice vnitřních prostor, renovace povrchů a celkové modernizace dotčených prostor bez zásahu do nosných konstrukcí s minimálním vlivem na vnější vzhled objektu.

Stavební úpravy budou probíhat v různých částech objektu na úrovni 1.PP, 1.NP, 2.NP, 3.NP, 4.NP a 5.NP. podlaží.

1.1 Účel objektu

V objekt „B“ jsou umístěny pracovny pedagogů, seminární místnosti, knihovna a v samostatném bloku dva rozsáhlé přednáškové sály a aula. V podzemním podlaží pavilonu „B“ se nacházejí prostory garáží a autoprovozu UP. Tento objekt je možné vertikálně rozčlenit na čtyři relativně samostatné, i když dispozičně propojené části:

1. centrální vstupní prostory s fakultní kavárnou – jednopodlažní část
2. prostory kateder s knihovnou a menšími seminárními místnostmi umístěnými po obvodu prvního atria – čtyřpodlažní objekt navazující zleva na část 1
3. prostory odborných učeben a pracoven umístěnými po obvodu druhého atria – jednopodlažní objekt navazující na část 2
4. prostor velkých přednáškových sálů a auly – jednopodlažní prostor navazující zprava na vstupní prostory 1

Předmětem stavebních úprav jsou stávající vnitřní prostory objektu s různým způsobem využití jednotlivých místností.

1.2 Funkční náplň

Stavebními úpravami nedojde ke změně využití stávajícího objektu. Objekt bude i nadále využíván pro potřeby jednotlivých kateder fakulty, dále pak pro výukovou a seminární činnost.

Stavebními úpravami dojde k dílčí změně využití jednotlivých místností bez vlivu na celkové užívání objektu, tj. pro vysokoškolské vzdělávání.

1.3 Kapacitní údaje

Stavební úpravy nemají vliv na stávající kapacity objektu.

Název	TECHNICKÁ ZPRÁVA	Strana	Arch. č.
		4 z 26	2022_45.1–D.1.1_01

2. Architektonické, výtvarné, materiálové a dispoziční řešení, bezbariérové užívání stavby

Stavební řešení, jakož i výběr materiálů odpovídá povaze předmětných prostor. Před vlastní realizací budou jednotlivé povrchové materiály vzorkovány a odsouhlaseny stavebníkem.

2.1 Architektonické, výtvarné a materiálové řešení

Z hlavního schodiště přes vstupní halu (1) je směrem nalevo přístupný čtyřpodlažní objekt s centrálním uspořádáním orientovaným kolem čtvercového atria (2), na něj přímo navazuje další jednopodlažní objekt opět s vlastním vnitřním atriem (3). Dispozičně se jedná o dvoj trakty s chodbami orientovanými do atrií a s řadami pracoven a učeben orientovaných do exteriéru. Nalevo od vstupní haly se nachází objekt (4), ve kterém jsou z foyer přístupné dva přednáškové sály a slavnostní aula. Celý pavilon „B“ je podsklepen. Úroveň vstupní haly v 1.NP se nachází 1,65 m nad přilehlým terénem. Výškový rozdíl překonává 8 původních venkovních vyrovnávacích stupňů širokého centrálního schodiště. Střechy všech různě výškově uspořádaných hmot jsou ploché.

Současné budovy právnické fakulty pocházejí ze 70.let minulého století. Ač soustředěny do dvou základních stavebních bloků, vykazují značnou hmotovou a architektonickou rozmanitost, která byla poněkud sjednocena novým zatepleným pláštěm provedeným v posledních letech.

Návrh venkovního požárního schodiště vychází z jeho primární funkce a požadavků na jeho provedení, zejména z hlediska požární bezpečnosti objektu. Zároveň je jeho návrh veden snahou o jeho přičlenění ke stávající hmotě budovy bez výraznějšího narušení vzhledu stávajícího objektu. Konstrukčně je návrh schodiště proveden ze subtilních ocelových profilů, které vytváří vertikální linii celkového návrhu. Vzhledem k značné ploše prosklení ve stávající fasádě, které celkově odlehčuje hmotu obvodového pláště, je i konstrukce schodiště koncipována v obdobném duchu, kdy je opláštění schodiště řešeno pomocí tahokovu. Tímto bude potlačeno negativní hmotové působení schodiště vůči hlavní hmotě objektu a bude tak upozaděno jeho prostorové vnímání. Materiálově bude schodiště provedeno jako ocelové, montované s povrchovou úpravou ocelových prvků žárovým zinkováním.

Stavební úpravy nezmění celkový vnější vzhled objektu.

2.2 Dispoziční a provozní řešení

Stavebními úpravami vzniknou, či budou renovovány:

Úroveň 1.PP

- Osy A-B/3-5
 - V prostoru stávajícího skladu vznikne prostor knihkupectví se sociálním zázemím pro pracovníky;
- Osy D-I/5-6
 - Zřízena denní místnost a kancelář pro pracovníky údržby;

Název	TECHNICKÁ ZPRÁVA	Strana	Arch. č.
		5 z 26	2022_45.1–D.1.1_01

- Zřízeny kanceláře se sociálním zařízením pro externí pracovníky;
- Zřízen studentský klub;
- Osy D-F/1-2
 - Úprava a rozšíření stávajícího sociálního zařízení včetně šaten pro pracovníky údržby;

Úroveň 1.NP

- Osy A-B/1-4
 - Stávající učebna 1.68 bude rozdělena na 2 menší učebny;
 - Budou renovovány stávající 2 kanceláře;
- Osy H-I/4-5, Schodišťová hala
 - Uzavření hlavního schodiště novou příčkou a dveřmi od ostatních navazujících prostor;

Úroveň 2.NP

- Osy D-E/3-5
 - Stávající dvě kanceláře budou sloučeny do jedné učebny;
- Osy D-I/5-6
 - Kancelářské prostory budou renovovány;
 - Jedna kancelář bude změněna na učebnu;
 - Pět kanceláří bude přeměněno na pracovnu – studovnu, která rozšíří nevyhovující kapacitu stávajícího studijního centra;
 - Dvě kanceláře budou i nadále využívány jako kanceláře;
- Osy H-I/2-4
 - Vytvoření servovny;
 - Úprava kanceláře;

Úroveň 4.NP

- Osy D-E/3-5
 - Stávající kanceláře budou renovovány, účel využití místností se nemění;
- Osy D-E/5-6
 - Stávající kancelář bude upravena na odpočinkovou zónu;

Dispozice je navržena v souladu s požadavky využívání daných prostor s ohledem na legislativní požadavky na daný provoz.

Dále bude provedena úprava nebo výměna stávajících dveří za protipožární dle požadavku PBŘ, viz výkresová část PD.

Provoz objektu se provedením stavebních úprav nemění.

2.3 Bezbariérové užívání stavby

Název	TECHNICKÁ ZPRÁVA	Strana	Arch. č.
		6 z 26	2022_45.1–D.1.1_01

Do celkového stávajícího řešení není zasahováno.

a) Nově navržené úpravy

Šikmá zdvihací plošina

V prostoru m. č. 0.43 bude pro vyrovnání výškového rozdílu stávající rampy (cca 600 mm) instalována v délce 4,3 m.

Hlavní parametry:

- Prostředí instalace: vnitřní
- Rozměr plošiny: 800 x 1050 mm
- Počet stanic: 2
- Rychlost jízdy: 4 m/min
- Nosnost: 300 kg
- Šířka při sklopení: max. 500 mm
- Funkce i při výpadku proudu (vlastní záložní zdroj);
- Sklopné sedátko na plošině;

Prosklené plochy (okna, dveře, stěny)

Prosklené plochy budou opatřeny ve výšce 1500 mm výstražným pruhem ze značek 50x50 mm (osově 100 mm) jasně viditelných proti pozadí.

3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

3.1 Celkové provozní řešení

Provoz v daných prostorech odpovídá povaze celkovému provozu a využívání objektu pro účely vysokoškolského vzdělávání a kancelářského zázemí jednotlivých kateder fakulty.

3.2 Technologie výroby

Nejedná se o výrobní objekt.

4. Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

4.1 Bourací práce

V rámci stavebních úprav budou provedeny bourací a demontážní práce. Bude se jednat o zásahy pouze do nenosných konstrukcí objektu. Bude provedeno:

Název	TECHNICKÁ ZPRÁVA	Strana	Arch. č.
		7 z 26	2022_45.1–D.1.1_01

- Vystěhování stávajícího mobiliáře daných prostor;
- Plošné vybourání stávajících podlah v 1.PP v místech prováděné ležaté kanalizace;
- Vyřezání základové desky v 1.PP v místech provádění ležaté kanalizace;
- Demontáž stávajících instalací, zařízení, předmětů a koncových prvků;
- Demontáž kazetových podhledů;
- Demontáž stávajících dveří a vybourání dveřních zárubní;
- Demontáž prosklených příček v kovovém rámu;
- Vybourání vnitřních nenosných příček;
- Stržení nášlapných vrstev;
- Oškrábání stávajících omítek;
- Vybourání dveřních otvorů v obvodovém plášti objektu (přístupy na únikové schodiště);

Bourací práce musí být prováděny s ohledem na požadavky na zajištění bezpečnosti práce při provádění bouracích prací.

Zásady při provádění bouracích prací:

- Před započítím bouracích nebo rekonstrukčních prací se musí vždy uskutečnit odborná prohlídka a průzkum stavu objektu a jeho okolí.
- Ze získaných údajů a informací (pořizuje se zápis) a dostupných podkladů se zpracovává technologický postup-plán. Jedná-li se o bourání nebo rekonstrukci menšího rozsahu (drobné přízemní objekty apod.), postačí, aby byl pracovní postup stanoven odpovědným pracovníkem. Bourací práce je možno zahájit až po vydání písemného příkazu odpovědným pracovníkem. Tomu však vždy musí předcházet splnění těchto požadavků:
 - ohrožený prostor včetně vstupů do objektu musí být zajištěn proti vstupu nepovolaných osob, některým ze způsobů dříve uvedených (oplocení, ohrazení, střežení, vyloučení provozu),
 - odpojení všech rozvodů a zařízení,
 - zajištění proti nežádoucímu zřícení nebo uvolnění podlah a částí nosných prvků konstrukce (vzepřením, zesílením, stažením),
 - zajištění náhradních zdrojů (voda, elektrický proud) a technické vybavenosti podle technologie bourání (pomocné konstrukce atd.).
- Vybourávaný materiál se musí odstraňovat tak, aby nedošlo k přetížení podlah.
- Vybouraný materiál musí být skladován tak, aby neomezoval další průběh bouracích prací.
- Bourat se musí tak, aby se nenarušila stabilita okolních objektů.
- Bourání střešní konstrukce nebo krovů strháváním pomocí lan a tažných strojů je dovoleno, pokud jsou učiněna opatření ke stabilizování zůstávající části konstrukce.
- Pokud není zajištěna únosnost bourané konstrukce, musí být bourání prováděno ze samostatné pomocné konstrukce.

Název	TECHNICKÁ ZPRÁVA	Strana	Arch. č.
		8 z 26	2022_45.1-D.1.1_01

- Konstrukční prvky mohou být odstraněny při ručním bourání jen tehdy, nejsou-li zatíženy.
- Ruční strhávání stěn a pilířů pomocí pák nebo zvedáků je zakázáno.
- Bourání nosných částí konstrukce se provádí zásadně shora dolů, při ručním bourání ze zvýšených pracovních podlah musí být provedena opatření stanovená pro práce ve výškách.
- Bourací práce nad sebou jsou zakázány, pokud nejsou stanoveny podmínky k zabezpečení pracovníků v technologickém postupu. Tato činnost, nebo je-li bourání prováděno více čety, případně u bouracích prací složitějších objektů, smí být prováděna pouze za stálého dozoru odpovědného pracovníka. Stálým dozorem se rozumí nepřetržité sledování pracovní činnosti pracovníků a stavu pracoviště osobou, která nesmí být zaměstnána ničím jiným než kontrolou stanoveného postupu a nesmí se z daného místa vzdálit.

Je nutné dodržet tyto základní požadavky:

1. Bourací práce, při nichž jsou dotčeny nosné prvky stavební konstrukce, se smí provádět pouze podle technologického postupu stanoveného v dokumentaci bouracích prací. Při bouracích pracích, pro něž se dokumentace bouracích prací podle zvláštního právního předpisu nezpracovává, zajistí zhotovitel zpracování technologického postupu na základě provedeného průzkumu stávajícího stavu bourané stavby, jejího statického posouzení a zjištění vedení, popřípadě staveb a zařízení technického vybavení a stavu dotčených sousedních staveb. K průzkumu se využijí stávající dostupné dokumentace o stavbě samé a o stavbách sousedních, vyjádření vlastníků, popřípadě správců technické infrastruktury a vlastní ohledání staveniště. Na základě statického posouzení se zajišťuje, aby v průběhu prací nedošlo k nekontrolovanému porušení stability stavby nebo její části. O provedeném průzkumu vyhotoví zhotovitel zápis.
2. Průzkumem zjištěné podzemní prostory, například dutiny, studně nebo jiné podzemní objekty, musí být před zahájením bouracích prací zasypány nebo jiným způsobem zajištěny.
3. Bourání staveb vyšších než přízemních, strhávání nebo bourání svislých konstrukcí od výšky 3 m, bourání schodišť a vysunutých částí, rekonstrukce a bourání, při kterých dochází ke změně konstrukční bezpečnosti stavby, strojní bourání, bourání specifickými metodami, jako je řezání kyslíkem, a bourací práce podle bodu 26., smí být prováděny pouze fyzickými osobami k tomu určenými zhotovitelem, pokud je zajištěn stálý dozor vykonávaný fyzickou osobou k tomu zhotovitelem pověřenou; fyzická osoba pověřená stálým dozorem po celou dobu výkonu stálého dozoru sleduje určené pracoviště, provádění prací a pohyb fyzických osob na něm, z tohoto pracoviště se nevzdaluje a nevykonává jinou činnost než dozor.
4. Stálý dozor podle předchozího bodu je dále nutno zajistit, jestliže bourací práce probíhají na dvou nebo více místech v rámci jedné bourané stavby současně.

Název	Strana	Arch. č.
TECHNICKÁ ZPRÁVA	9 z 26	2022_45.1-D.1.1_01

5. Jsou-li v průběhu bouracích prací zjištěny skutečnosti, které nebyly průzkumem podle bodu 1 odhaleny, zajistí zhotovitel bez zbytečného odkladu přizpůsobení technologického postupu těmto skutečnostem tak, aby vždy byla zajištěna bezpečnost prováděných prací.
6. Před zahájením bouracích prací je nutno vymezit ohrožený prostor a zajistit jej proti vstupu nepovolaných fyzických osob, dále je nutno bezpečně zajistit vstupy do bourané stavby jakož i na jednotlivá pracoviště a přijmout nezbytná opatření k ochraně veřejného zájmu, jenž by mohl být těmito pracemi ohrožen.
7. Ohrožený prostor musí být v zastavěném území vymezen oplocením o výšce nejméně 1,8 m, pokud tomu použítá technologie bourání nebrání. Není-li možno prostor oplotit, musí být zajištěn jiným vhodným způsobem, například střežením nebo vyloučením provozu.
8. Vnitřní rozvody a instalace zabudované v bourané stavbě musí být před zahájením prací odpojeny a zajištěny proti použití. Podle okolností se proti poškození zajistí i vedení technického vybavení, do nichž je stavba prostřednictvím přípojek napojena. Pokud u rekonstruované stavby nelze z provozních důvodů vnitřní rozvody a instalace odpojit, stanoví zhotovitel opatření k zajištění jejího bezpečného provozu během provádění bouracích prací.
9. K zajištění dodávky elektrické energie pro provádění bouracích prací je nutno zřídit dočasné elektrické zařízení splňující normové požadavky. Toto zařízení, stejně jako dočasný přívod vody pro kropení k omezení prašnosti, je nutno v průběhu bouracích prací zabezpečit proti poškození.
10. Bourací práce nesmí být zahájeny, pokud k tomu nebyl osobou určenou zhotovitelem vydán písemný příkaz a pokud nebylo pracoviště vybaveno pomocnými konstrukcemi, materiálem a pomůckami stanovenými v technologickém postupu.
11. Před zahájením bouracích prací je nutno stanovit signál, kterým v naléhavém případě bezprostředního ohrožení dá osoba určená zhotovitelem k řízení bouracích prací pokyn k neprodlenému opuštění pracoviště. Zhotovitel zajistí, aby všechny fyzické osoby zdržující se na tomto pracovišti byly s tímto signálem prokazatelně seznámeny.
12. Zhotovitel zajistí, aby při provádění bouracích prací bylo provedeno statické zajištění sousedních staveb způsobem stanoveným v dokumentaci bouracích prací, popřípadě v technologickém postupu tak, aby nebyla ohrožena jejich stabilita.
13. Dočasné stavební konstrukce zřízené uvnitř bourané stavby nebo na jejích vnějších stranách nesmějí být zatěžovány vybouraným materiálem ani nesmí být přes ně strháván materiál z bourané stavby, pokud nejsou k tomu účelu navrženy.
14. Materiál z bourané části stavby je nutno průběžně odstraňovat, aby nedošlo k přetížení podlah nebo stropních konstrukcí následkem jeho nahromadění.
15. Bourací práce nesmí být přerušeny, pokud není zajištěna stabilita těch částí bourané konstrukce, které nebyly dosud strženy. Tento požadavek platí i v případě neplánovaného přerušení bouracích prací například z důvodu náhlého zhoršení povětrnostní situace.

Název	Strana	Arch. č.
TECHNICKÁ ZPRÁVA	10 z 26	2022_45.1–D.1.1_01

16. Jestliže v průběhu bouracích nebo rekonstrukčních prací je část stavby nadále užívána, musí být v technologických postupech stanoveno bezpečnostní zajištění a kontroly pracovišť se zřetelem na zajištění ochrany života a zdraví fyzických osob, které stavbu užívají.
17. Bourání střešní konstrukce nebo krovů strháváním pomocí lan a tažných strojů smí být prováděny pouze tehdy, jestliže byla učiněna opatření k zajištění stability zbývajících konstrukcí a částí stavby.
18. Není-li zajištěna dostatečná únosnost konstrukcí bourané stavby, provádějí se bourací práce ze samostatné pomocné konstrukce.

4.2 Výkopy

Bude provedeno sejmutí ornice v místě únikového schodiště a proveden výkop základových patek.

Dále bude provedena modelace terénu na východní straně objektu, kde budou provedeny nové zpevněné plochy. Bude provedena skryvka ornice a dotvarování terénu k nové zpevněné ploše.

Před zahájením zemních prací musí být provedeno prostorové vytýčení stávajících inženýrských sítí včetně provedení ručně kopaných sond za účelem zjištění jejich skutečného krytí.

4.3 Základové konstrukce

Základové konstrukce jsou představovány patkami pro kotvení ocelových sloupů venkovního únikového schodiště. Bude se jednat o monolitickou konstrukci z betonu C25/30 a oceli B500B. Mezi nové patky a stávající základovou konstrukci objektu bude vložena dilatace z XPS tl. cca 30 mm. Armování se provede na vrstvu podkladního betonu C12/15 tl. 100 mm.

V 1.PP bude v místech provádění ležaté kanalizace provedeno dobetonování základové desky v místech výkopových rýh. Deska bude doplněna betonem C20/25, CX2 s vloženou sítí KARI 100/100/6.

4.4 Svislé nosné konstrukce

Stávající objekt je proveden jako montovaný z prefabrikovaných železobetonových prvků v kombinaci se zděnými stěnami.

Do stávajících obvodových konstrukcí budou vyřezány nové otvory pro únikové dveře na nové únikové schodiště. Před vyřezáním otvorů budou v jejich místě osazeny nové ocelové překlady z válcovaných profilů I (mezi osami 5-6 na ose D ve 2., 3. a 4.NP).

Dále bude proveden nový dveřní otvor ve stěně 1.PP mezi osami 5-6 na ose I.

Název	TECHNICKÁ ZPRÁVA	Strana	Arch. č.
		11 z 26	2022_45.1–D.1.1_01

Nosná konstrukce únikového schodiště bude provedena jako montovaná z ocelových válcovaných profilů s povrchovou úpravou žárovým zinkováním. Konstrukce bude realizována jako montovaná.

V místě vybouraného výtahu 1.PP v m. č. 0.34, bude nově postavena ocelová konstrukce. Konstrukce bude ze čtyř nosných K120/10 profilů, na kterých bude svařená konstrukce z profilů HEB120. Tato část bude schovaná nad SDK podhledem. Zavětrování bude tvořeno z K40/5 profilů, které budou ve tvaru X.

4.5 Vodorovné nosné konstrukce

Stropní konstrukce jsou tvořeny železobetonovými panely, uloženými na železobetonových stropních průvlacích.

Do stávajících vodorovných nosných konstrukcí nebude zasahováno.

Vodorovné konstrukce únikového schodiště jsou představovány železobetonovou prefabrikovanou konstrukcí schodišťových ramen a podest.

4.6 Svislé a vodorovné nenosné konstrukce

V dotčených prostorech jsou vnitřní nenosné příčky provedeny jako zděné, opatřené vnitřní štukovou omítkou.

V části dotčených prostor je proveden kazetový podhled z minerálních kazet o rastru 600x600 mm. Vzhled kazet koordinovat s projektem interiéru zajišťovaným stavebníkem. Podhled nutno provést s ohledem na zajištění otevíratelnosti stávajících oken. Tzn. před provedením podhledu zaměřit polohu otevřeného okna a přizpůsobit konstrukci podhledu. V 1.PP jsou v částech ploch provedeny záklopy stávajících instalací z SDK konstrukce.

Část těchto stávajících vnitřních konstrukcí bude vybourána či demontována.

Nové vnitřní nenosné dělicí příčky budou provedeny z pórobetonových tvárnic tl. 150 mm. Příčky budou založeny na nosné stropní konstrukci. Tzn. že ve stávající podlaze tl. cca 100 mm budou pro příčky vyřezány drážky. Před řezáním je nutné sondami do podlahové konstrukce ověřit skutečnou tloušťku skladby podlahy a hloubku řezání přizpůsobit tak aby nebo zasaženo do nosných stropních konstrukcí jednotlivých podlaží.

Součástí zdíva příček budou i překlady nad dveřními otvory. Překlady nad novými dveřními otvory provedenými ve stávajících zděných příčkách budou provedeny z profilů 2x L- 60-6 či betonových překladů ze systému výrobce zdíva příček. Před vybouráním otvoru bude provedeno prořezání drážky do stávající příčky a osazení L profilu z jedné a následně z druhé strany. Následně bude provedeno vybourání dveřního otvoru. Po vybourání otvoru bude provedeno provaření spodních pásnic L profilů plechovými příložkami z P5-50, dl. 100 mm, 2ks/překlad.

Příčky budou zakotveny ke stávajícím nosným konstrukcím pomocí systémových doplňků dodavatele materiálu.

Název	Strana	Arch. č.
TECHNICKÁ ZPRÁVA	12 z 26	2022_45.1-D.1.1_01

V případě dozdění příčky k okenní výplni (plný panel) bude provedeno vypěnění spáry mezi zdívkou a okenním panelem montážní pěnou.

Součástí příček bude i provedení obezdění stávajících rozvorů ZTI a vytvoření několika vertikálních kanálů pro možnost vedení nové kabeláže a mezi různými výškovými úrovněmi podhledů bez nutnosti zasahování do stávajících nosných konstrukcí.

Jako vodorovné nenosná konstrukce bude použit kazetový podhled z minerálních kazet či bude ponechána stávající povrchová úprava stropu omítkou s nátěrem.

V prostorech s kazetovým podhledem bude kazetový podhled kotven ke stávající nosné stropní konstrukci. Z důvodu zachování plného otevření oken bude nutné ukončit podhled cca 1200 mm před obvodovými stěnami. Tento rozměr musí být ověřen a případně upraven v každé místnosti individuálně.

V části dotčených prostor bude provedena částečná demontáž stávajícího podhledu a demontáž SDK kufrů pro vedení kabeláže. Nový kazetový podhled bude navazovat na rastr stávajícího podhledu. Podhled bude zavěšen ve výšce stávajícího podhledu nad podlahou. Před okny je nutné provést lokální zvýšení podhledu na výšku tak, aby bylo možno okna otevírat. Lokálně budou provedeny SDK kufry pro zakrytování trubních vedení či kabeláže. Šířku SDK kufru bude nutné upravit technickým rozvodům. Následně bude nutné v daném místě upravit rozměr kazet stávajícího podhledu jejich dořezem.

Podlaha, v m.č. 0.34 na 1.PP, bude zbavena nášlapné vrstvy na stávající betonový základ. Nově bude na podklad vylita samonivelační stěrka v tl. 25 mm na kterou bude z části položena finální nášlapná vrstva. Ve zbylé části bude nově provedena dřevěná, montovaná konstrukce z hranolů 130/60 ve dvou výškových úrovních. Trámy budou na sebe kladeny křížem a spojované příslušnými spoji danými dodavatelem. Celá konstrukce bude oplášťena OSB deskami tl. 18 mm, které na sebe budou křížem kladeny ve dvou vrstvách. Na OSB desky bude položen koberec.

4.7 Vertikální komunikace

Vnitřní schodiště

Zůstane zachováno. Není předmětem řešení.

Únikové schodiště

Ocelová nosná konstrukce bude doplněna železobetonovou prefabrikovanou konstrukcí jednotlivých schodišťových ramen a podest. Konstrukce schodiště bude doplněna zábradlím z ocelových profilů.

Jednotlivá schodišťová ramena a podesty budou provedeny z pohledového betonu třídy PB2, beton C30/37. V místě uložení na ocelovou nosnou konstrukci budou jednotlivé železobetonové prvky opatřeny ocelovými deskami tl. 200 z oceli S355. V místě uložení bude mezi nosnou ocelovou konstrukcí a železobetonové prvky vložena separační vrstva z pryže tl. 2 mm.

Ocelové zábradlí bude vyrobeno z dílčích svařovaných segmentů. Povrchová úprava bude žárovým zinkováním. Kotvení bude provedeno k železobetonovým prvkům pomocí chemických kotev

Název	Strana	Arch. č.
TECHNICKÁ ZPRÁVA	13 z 26	2022_45.1-D.1.1_01

a šroubů M12, 8.8, které budou opatřeny kloboukovými maticemi. Kotvení bude provedeno do železobetonových prvků z boční nebo horní strany.

Před výrobou bude nutno zpracovat výrobní dokumentaci ocelové konstrukce schodiště a jednotlivých železobetonových prvků.

Plochy podest a stupňů budou provedeny tak aby splňovaly požadavek na součinitel smykového tření min. 0,6. Hrany jednotlivých stupňů a schodišť budou navíc opatřeny protiskluzovým páskem.

4.8 Střešní konstrukce

Do stávajících střešních konstrukcí nebude zasahováno.

Zastřešení únikového schodiště bude provedeno trapézovým plechem kotveným k nosné ocelové konstrukci – ocelových vaznic z profilů IPE240. Jednotlivé vaznice budou provedeny ve spádu a budou kotveny pomocí stojek k hlavní nosné ocelové konstrukci.

Odvod dešťové vody bude proveden okapovým žlabem a odpadem na stávající plochou střešní konstrukci nad stávajícím 1.NP.

4.9 Podlahové konstrukce

Bude provedeno stržení stávajících nášlapných vrstev.

Podlahová konstrukce je tl. cca 100 mm, v 1.PP cca 80 mm. Přesná skladba podlahy není známa. Vzhledem k značným nerovnostem podlah bude nutno po provedení stržení nášlapných vrstev a vybourání vnitřních dělicích příček provést výškové zaměření stávající podlahy. Na základě výškového zaměření a celkového posouzení jejího stavu bude rozhodnuto o její opravě.

V místech provádění ležaté kanalizace v 1.PP bude provedena nová podlaha plošně ve skladbě:

Keramická dlažba + lepidlo	15 mm
Samonicelační cem. potěr	60 mm
CT-C20-F4 + KARI 100/100/4	
Asfaltový pás	cca 5 mm
Asfalt. nátěr	- mm
Stávající hydroizolace	- mm
Stávající konstr.	- mm

PVC (koberec)	3 mm
Samonicelační cem. potěr	72 mm
CT-C20-F4 + KARI 100/100/4	
Asfaltový pás	cca 5 mm
Asfalt. nátěr	- mm
Stávající hydroizolace	- mm

Stávající konstr.

- mm

V prostorech, koupelen, WC apod. bude skladba doplněna hydroizolační stěrkou pod keramickou dlažbu s vytažením na přilehlé svislé konstrukce.

Další postup předpokládá vyhovující stav podlahy a pouze lokální výškové difference.

Po stržení nášlapných vrstev bude provedeno přebroušení podlahy, případně její obrokování. Největší výškové nerovnosti budou srovnány vybroušením, případně lokálním vybouráním a dobetonováním. Praskliny budou vyspraveny sponkováním. Pro nové vnitřní příčky bude provedeno vyřezání drážek tak, aby nebylo zasazeno do nosné stropní konstrukce.

Po vyzdění příček, provedení instalačních prací apod. bude provedeno případné dobetonování podlahové konstrukce. Následně bude provedeno srovnání podlahy samonivelační vrstvou po tl. 5-20 mm.

Na znivelovanou podlahu budou položeny nášlapné vrstvy podlahové konstrukce.

Část podlahy, v m.č. 0.38 na 1.PP, bude provedena jako nová. Je to z důvodu rozdílné výškové úrovně stávajících podlah. Pod novou podlahou bude proveden hutněný násyp, na který bude provedeno nová roznášecí ž.b. deska a nová skladba podlahové konstrukce, viz. výkresová část.

4.10 Výplně otvorů

Výplně vnějších otvorů

Budou řešeny minimálně. Zejména se bude jednat o výměnu stávajících plastových oken za nová, hliníková s požadovanou požární odolností dle požadavku PBŘ. Nové prvky bude nutno rozměrově a barevně přizpůsobit stávajícím výplním a integrovat je do stávajících plastových sestav.

Stávající prvky budou demontovány v potřebném rozsahu včetně parapetů. Následně budou osazeny prvky nové a bude provedeno doplnění parapetů (vnitřních a v případě potřeby i vnějších).

Na otvíravých prvcích, plnicích funkci požárního uzávěru, budou osazeny zamykací pohony, které dané okno v případě signálu z EPS uzavrou. Tato okna budou řešena jako sklopná. Je nutné provést koordinaci vybraného dodavatele pohonu a oken a okna vybavit kováním kompatibilním s daným pohonem.

Nové vnější dveře v 1.NP budou osazeny na tepelněizolační prvek (materiál na polyuretanové bázi z tvrdé pěny) a z vnější strany bude pod prahy vytažena hydroizolace napojená na stávající vodorovnou hydroizolační vrstvu. Předpokládá se, že stávající hydroizolační vrstva je provedena z asfaltových pásů.

Připojovací spáry otvorových výplní budou řešeny tak, aby byla eliminována dotace spáry vodní parou z interiéru a srážkovou vodou z exteriéru. Pro ošetření připojovacích spár bude použit sortiment těsnění páskami.

Název	TECHNICKÁ ZPRÁVA	Strana	Arch. č.
		15 z 26	2022_45.1-D.1.1_01

Obecné požadavky na plastová vnější okna:

- Součinitel prostupu tepla $U_w \leq 0,9 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$, dle ČSN EN ISO 100077-1;
- Min. šestikomorový rám, stavební hloubka 80 mm, středové těsnění a pohledovou výškou rámu min. 100 mm;
- Vodotěsnost dle ČSN EN 12 208 min. 9 A;
- Průvzdušnost dle ČSN EN 12 207 min. 4;
- Zatížení větrem dle ČSN EN 12 210 min. C5/B5;
- Teplý meziskelní rámeček;
- Provedení oken musí splňovat požadavky ČSN 730540-2-2012 z hlediska kritických povrchových teplot na styku rám okna a ostění, nadpraží, parapetní rovina;
- Hygienická nezávadnost;
- Reakce na oheň min. C-s3, d2;
- Požadavek na doložení statického výpočtu prvku;
- Zabudování otvorových výplní dle ČSN 74 6077:2018;
- Požadavek na doložení enviromentálního prohlášení o prvku;
- Parapetní profil výšky min. 50 mm, $U_f \leq 1,0$;

Obecné požadavky na plastové vnější dveře:

- Součinitel prostupu tepla $U_w \leq 0,90 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$, dle ČSN EN ISO 100077-1;
- Min. šestikomorový rám, stavební hloubka 80 mm, pohledovou výškou rámu min. 80 mm;
- Vodotěsnost dle ČSN EN 12 208 min. 7B;
- Průvzdušnost dle ČSN EN 12 207 min. 3;
- Zatížení větrem dle ČSN EN 12 210 min. C2/B2;
- Teplý meziskelní rámeček;
- Hygienická nezávadnost;
- Reakce na oheň min. C-s3, d2;
- Požadavek na doložení statického výpočtu prvku;
- Zabudování otvorových výplní dle ČSN 74 6077:2018;
- Požadavek na doložení enviromentálního prohlášení o prvku;

Obecné požadavky na hliníková vnější okna:

- Součinitel prostupu tepla $U_w \leq 0,9 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$, dle ČSN EN ISO 100077-1;
- Min. tříkomorový rám, stavební hloubka min. 75 mm a pohledovou výškou rámu min. 100 mm;
- Provedení oken musí splňovat požadavky ČSN 730540-2-2012 z hlediska kritických povrchových teplot na styku rám okna a ostění, nadpraží, parapetní rovina;
- Průvzdušnost dle ČSN EN 12 207 min. 4;
- Vodotěsnost dle ČSN EN 12 208 min. E1350;
- Zatížení větrem dle ČSN EN 12 210 min. C5/B5;
- Teplý meziskelní rámeček;
- Hygienická nezávadnost;
- Zabudování otvorových výplní dle ČSN 74 6077:2018;
- Požadavek na doložení enviromentálního prohlášení o prvku;

Název	TECHNICKÁ ZPRÁVA	Strana	Arch. č.
		16 z 26	2022_45.1–D.1.1_01

Obecné požadavky na hliníkové vnější dveře

- Součinitel prostupu tepla $U_d \leq 0,90 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, dle ČSN EN ISO 100077-1;
- Min. tříkomorový rám, stavební hloubka min. 75 mm a pohledovou výškou rámu min. 100 mm;
- Vodotěsnost dle ČSN EN 12 208 min. E900;
- Průvzdušnost dle ČSN EN 12 207 min. 3;
- Zatížení větrem dle ČSN EN 12 210 min. C5/B5;
- Teplý meziskelní rámeček;
- Hygienická nezávadnost;
- Zabudování otvorových výplní dle ČSN 74 6077:2018;
- Požadavek na doložení enviromentálního prohlášení o prvku;
- Min. 3 bodový bezpečnostní zámek;

Vnitřní výplně otvorů

Budou použity vnitřní bezfalcové dveře dřevěné s CPL fólií. Kování bude rozetové s povrchovou úpravou z broušeného nerez.

Dveře budou osazeny do obložkových zárubní pro bezfalcové dveře ve zděných příčkách tl. 150 mm.

Na 2.NP je navržena hliníková sestava. Jedná se o hliníkové dveře a pevné prosklené segmenty. Prvky budou nad podhledem doplněny o díly opatřené plnou výplní k nosné stavební konstrukci (stropu).

Na rozhraní požárních úseků a CHÚC budou osazeny konstrukce s předepsanou požární odolností, vybavené samozavíračem a případným panikovým kováním, podle projektu požární ochrany.

Dále bude provedena úprava stávajících požárních dveří na 1.NP, kdy budou otočeny po směru úniku dle PBŘ.

4.11 Hydroizolace, parozábrany

Hydroizolace spodní stavby

Zůstane zachováno. Není předmětem řešení.

Hydroizolace střešního souvrství

Zůstane zachováno. Není předmětem řešení.

Parozábrana střešního souvrství

Zůstane zachováno. Není předmětem řešení.

Hydroizolace stavebních konstrukcí

Název	TECHNICKÁ ZPRÁVA	Strana	Arch. č.
		17 z 26	2022_45.1-D.1.1_01

Hydroizolací stavebních konstrukcí je míněna hydroizolace v místech se zvýšenou vlhkostní zátěží, zejména sprch. Zde bude pod nášlapnou vrstvu provedena stěrková hydroizolace s vytažením 500 mm na přilehlé stavební konstrukce. Přejed mezi vodorovnou a svislou rovinou bude proveden pomocí hydroizolační pásky.

4.12 Tepelné izolace

Zůstane zachováno. Není předmětem řešení.

Bude nutné zapravit vnější KZS po provedení nových dveřních, případně okenních otvorů.

4.13 Povrchové úpravy

Povrchové úpravy jsou navrženy dle charakteru místa, způsobu využití či požadavku na bezpečnost při užívání.

Jednotlivé povrchové úpravy koordinovat s projektem interiéru, zajišťovaného stavebníkem.

Vnitřní povrchové úpravy - podlahové krytiny, dlažby

V prostorech je navržena nášlapná vrstva z PVC nebo keramické dlažby.

PVC je navrženo jako heterogenní vinylová krytina tloušťky 3 mm. Tloušťka nášlapné vrstvy min. 0,7 mm. Třída zátěže 34. Vsyp abrazivních částic SiC v celé tloušťce nášlapné vrstvy podlahoviny. Krytina je bezespárá, nenasákavá. Krytina je vyztužená stabilizační mřížkou ze skelných vláken. Krytina splňuje požadavek na protiskluznost povrchu dle požadavku vyhlášky 268/2009. Krytina bude aplikována na podkladní vrstvu celoplošným lepením.

V chodbách je navržena homogenní vinylová krytina tloušťky 2,0 mm, s obsahem vsypu abrazivních částic SiC a zrněk Al₂O₃ tvrdosti diamantu v celé tloušťce podlahoviny. Krytina je bezespárá, nenasákavá a díky své antibakteriální úpravě je vhodná pro řešení hygienických a potravinářských povrchů. Krytina je vybavena stabilizační mřížkou ze skelného vlákna. Krytina splňuje požadavek na protiskluznost povrchu dle požadavku vyhlášky 268/2009. Krytina je vhodná pro použití nejen v běžných prostorech, ale také v trvale mokrých provozech.

U stěn bude podlaha ukončena nalepovací soklovou lištou, do které bude vložen přířez z podlahové krytiny.

Pro spoje rolí budou použity vícebarevné svařovací šňůry v barevnosti shodné s podlahovou krytinou tak, jak je k jednotlivým odstínům předepisuje firemní vzorník výrobce, které splývají se vzhledem podlahoviny z důvodu eliminace viditelnosti spojů.

Keramická dlažba bude provedena z neglazovaných keramických dlaždic s velmi nízkou nasákavostí pod 0,5 %, vyráběné podle EN 14411 Blá UGL.

Parametry použitých dlaždic: skladebný rozměr 300x300 mm, protiskluznost R9/A, součinitel smykového tření $\mu \geq 0,5$, v hygienickém zázemí, umývárkách a pod pak bude protiskluznost R10/A, μ součinitel smykového tření $\mu \geq 0,6$.

Název	TECHNICKÁ ZPRÁVA	Strana	Arch. č.
		18 z 26	2022_45.1-D.1.1_01

Keramické dlažby v přechodu na svislou stěnu bez keramického obkladu opatřit keramickým soklíkem výšky cca 100 mm v líci s omítkou. Keramické soklíky budou provedeny z materiálu dlažby. K ukončení obkladů v místech soklů budou použitý plastové lišty s uzavřeným tvarem.

Přechody mezi různými druhy podlahových krytin budou opatřeny nerezovými dilatačními lištami.

Vnitřní povrchy stěn, obklady, malby, nátěry

Vnitřní omítky na zděných příčkách a obvodovém zdivu budou provedeny jako jemné vápenné štukové s jádrovou omítkou.

Omítky stěn budou provedeny i nad podhledy. Jádrová omítka překrývající rozhraní dvou stavebních materiálů bude vždy vyztužená mřížkou ze skelné tkaniny, stejně tak po provedení drážek instalací a pod, v rozích doporučujeme osadit rohovníky. Exponované rohy budou navíc chráněny plastovými kryty. Alt. může být provedena omítka sádrová.

Keramické obklady stěn budou převedeny v rozsahu dle výkresové části z kalibrovaných keramických obkladaček s typickým skladebním rozměrem 400 x 200 mm. Keramické obklady na stříh ukládány ve vodorovných řadách shora, dořez symetricky v koutech stěn. Keramický obklad stěn bude v místnostech udělaný až k podlaze.

Kalibrované glazované keramické obkladové prvky s nasákavostí nad 10 %, vyráběné podle EN 14411 BIII GL, příloha L. Jsou určeny pro obklady stěn v interiérech, které nejsou vystaveny povětrnostním vlivům, mrazu, účinkům spodní vody, kyselých zplodin, jejich výparů a abrazivních prostředků. Povrch obkladaček je hladký nebo jemně reliéfní, s lesklou, polomatnou nebo matnou glazurou v jednobarevném, případně vícebarevném provedení. Obklady budou zakončeny úzkou nerezovou lištou. Bude použitý kompletní systém keramických výrobků jednoho výrobce.

V prostředí, kde bude obklad vystaven přímému působení vody, ve sprchovém koutě apod., je nutné použít spárovací hmotu se sníženou nasákavostí.

V základním provedení jsou pak na omítnutých stěnách řešené malby. Bude aplikována malba s běžnými prostředky omyvatelná a otěruvzdorná, propustná pro vodní páry s odolností proti mytí min. 5000 cyklů.

Pro finální nátěry všech konstrukcí doporučujeme použít nátěrový systém jednoho výrobce pro všechny nátěry dřevěných nebo kovových konstrukcí v interiéru z důvodů jednotné palety barev v pastelových odstínech.

Kovové prvky budou vždy pečlivě očištěné a odmaštěné, základní nátěr bude proveden ve dvou vrstvách, každá o tloušťce 80 mikronů. Krycí nátěr pak 2x v celkové tloušťce 60 mikronů. Pro vypalované laky hliníkových nebo ocelových prosklených stěn je možno použít technologie a materiály jiných výrobců, barevnost těchto stěn bude specifikována ve vzorníku RAL.

Na dřevěných konstrukcích bude opět proveden základní nátěr. Email pak ve dvou vrstvách v odstínech dle barevného řešení. Z dřevěných prvků se jedná především o dveřní křídla.

Pokud se u viditelných ocelových prvků projeví nerovná materiálová struktura a výrobní hrubost povrchu, bude třeba počítat i s tmelením kovových ploch a pečlivým broušením tak, až bude nalakováním dosaženo stejnorodého hladkého povrchu.

Název	TECHNICKÁ ZPRÁVA	Strana	Arch. č.
		19 z 26	2022_45.1-D.1.1_01

Použití nátěrových systémů a kvalita natřených a lakovaných ploch bude před použitím konzultována a odsouhlasena projektantem.

Skleněné plochy

Vnitřní prosklené stěny a dveře budou zasklené sklem bezpečnostním, jednoduchým, čirým nebo matným. V případě potřeby je možné řešit zmatnění skla podle provozní potřeby investora pomocí fólie nalepené na sklo.

Požární stěny a dveře budou zasklené sklem s požadovanou požární odolností, na celou konstrukci musí být doložen atest.

V souladu s vyhláškou o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb budou prosklené plochy v určené výši označeny viditelným pruhem fólie.

Vnější povrchové úpravy

Vnější povrchové úpravy samotného objektu nejsou předmětem řešení. Budou pouze zapraveno ostění nově osazených výplní.

Nové únikové schodiště bude provedeno z ocelových prvků a pohledového železobetonu třídy PB2. Veškeré ocelové prvky budou povrchově upraveny žárovým zinkováním.

Nové zpevněné plochy budou provedeny z betonové zámkové dlažby v přírodním odstínu.

Barevné řešení

Přesné odstíny budou určeny na základě předložených vzorků vybraným dodavatelem stavby.

Omítky (vnitřní malby)	odstín bílý;
Obklady	rozměr cca 400 x 200 mm; odstín světle šedý;
Dlažby	rozměr cca 300 x 300 mm; odstín tmavě šedý;
PVC podl. krytina	učebny, kanceláře – světle šedá; chodby – tmavě šedá;
Kazetové podhledy	minerální kazety, odstín bílý;
Vnější únik. schodiště	ocelové konstrukce – žárový pozink, odstín přírodní; betonové konstrukce – odstín přírodní;

Barevné řešení bude přizpůsobeno stávajícím prostorům.

4.14 Klempířské výrobky

Klempířskými výrobky je myšleno:

- Oplechování střechy únikového schodiště v místě styku se stávajícím objektem

Název	TECHNICKÁ ZPRÁVA	Strana	Arch. č.
		20 z 26	2022_45.1–D.1.1_01

- Provedeno z ocelového pozinkovaného plechu;
- Okapní žlab únikového schodiště
 - Provedeno z ocelového pozinkovaného plechu;
- Dešťový odpad únikového schodiště
 - Provedeno z ocelového pozinkovaného plechu, vyústění na stávající plochu střechu 1.NP, v místě vyústění položit bet. dlaždicí min. 500x500 mm na přířez z materiálu stávající střešní krytiny;
- Vnější parapety
 - Hliníkové, nutno zkoordinovat se stávajícími parapety;

4.15 Zámečnické výrobky

Zámečnické konstrukce a prvky budou vyrobeny z oceli S235JR, upraveny budou nátěrovým systémem nebo ošetřeny žárovým zinkováním.

Zámečnické výrobky jsou zejména:

- Únikové schodiště;
- Ocelové překlady nad otvory v nenosných příčkách;
- Ocelové zábradlí;
- Konstrukce pro upevnění tahokovu;
- Drobné pomocné zámečnické konstrukce;

4.16 Terénní úpravy a zpevněné plochy

Zpevněné plochy

Budou provedeny z betonové zámkové dlažby kladené do lože ze štěrkodrtě. Plocha bude spádována do liniového odvodňovacího prvku z polymerbetonu s litinovou mřížkou. Osazení liniového odvodnění je navrženo pro třídu zatížení B125.

Zpevněné plochy budou lemovány obrubníky kladenými do prostého betonu.

V rámci zpevněných ploch bude provedena úprava části stávajícího chodníku včetně jeho obrubníků, tzn. jejich snížení aby se vytvořil sjezd na komunikaci.

Terénní úpravy

Bude provedeno zapravení plochy po provedení nových zpevněných ploch. Nové úprava terénu bude odpovídat stávajícímu stavu, nebudou prováděny výrazné změny ve stávající úpravě terénu. Bude provedena drobná modulace terénu, vyspádování, po provedení zpevněné plochy.

Název	TECHNICKÁ ZPRÁVA	Strana	Arch. č.
		21 z 26	2022_45.1-D.1.1_01

5. Bezpečnost při užívání stavby, ochrana zdraví a pracovní prostředí

Stavba a její provoz nevyžaduje zvláštní opatření z hlediska bezpečnosti jejího užívání. Návrh úprav vnitřních prostor je proveden s ohledem na legislativní požadavky o ochraně zdraví a pracovní prostředí daných prostor.

Pro servis a revizi střechy únikového schodiště je navržen záchytný systém. Účel záchytného systému:

- Pohyb osob u nebezpečných okrajů střechy v nutných případech (především po realizaci stavby);
- Odstraňování sněhu;
- Kontrola stavu střechy a provádění údržby střechy a prvků umístěných na střeše;
- Revizní činnost prvků a zařízení instalovaných na střeše;

Kotvení bude provedeno do trapézového plechu:

- Ztužený nerezový kotvicí bod pro trapézový plech osazený v pozitivním i negativním směru. Rozměr základny 290x200 mm, průměr sloupku 42 mm. Instalace pomocí čtyř speciálních sklopných kotev z povrchu střechy. Určené pro trapézové plechy od tl. 0,5 mm.
- Kotvicí body vhodné i jako koncové, rohové a zlomové body v systémech s permanentním nerezovým lanem.

Systém zabezpečení proti pádu z výšky a do hloubky vyžaduje každoroční periodické prohlídky stanovené dle pokynů výrobce.

6. Stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika - hluk, vibrace - popis řešení, zásady hospodaření energiemi, ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Stavebními pracemi nebude zasahováno do stávajících konstrukcí tvořících obálku objektu. Nedojde tak ke změně jejich tepelně technických vlastností.

Zůstane zachováno. Není předmětem řešení.

6.1 Tepelná technika

Bude provedena úprava vnitřních prostor, která zahrnuje pouze nové vnitřní nenosné dělicí konstrukce, které nepodléhají tepelně technickému hodnocení dle ČSN 73 0540.

6.2 Osvětlení, oslunění

Stavebními pracemi nebude zasahováno do stávajících konstrukcí tvořících obálku objektu tak, aby došlo ke změně stávajících ploch prosklení a změně přirozeného osvětlení vnitřních prostor.

Název	TECHNICKÁ ZPRÁVA	Strana 22 z 26	Arch. č. 2022_45.1-D.1.1_01
-------	------------------	-------------------	--------------------------------

Veškeré učebny a kanceláře jsou situovány u obvodového pláště, kde je zajištěno jejich prosvětlení stávajícími okenními otvory. Vlivem stavebních úprav nedojde k zvětšení hloubky místností tak aby bylo ovlivněno jejich prosvětlení.

6.3 Akustika - hluk

Vzhledem k charakteru stavby a jejím umístění není předmětem řešení.

6.4 Vibrace

Vzhledem k charakteru stavby a jejím umístění není předmětem řešení.

6.5 Zásady hospodaření energiemi

Stavební úpravy se nedotknou stávajícího řešení s hospodařením energiemi.

6.6 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Stávající řešení zůstane zachováno. Stavební úpravy se nedotknout obálky budovy, není předmětem řešení.

7. Požadavky na požární ochranu konstrukcí

Konstrukce s požární odolností budou provedeny dle požadavku zpracovaného požárně bezpečnostního řešení.

8. Údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení

Použité materiály a jakost provedení budou odpovídat platným normám a technologickým požadavkům jednotlivých výrobců.

Zejména je potřeba dbát na dodržení rovinnosti podkladů pod finálním vrstvami jednotlivých stavebních konstrukcí.

9. Popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí

V projektu jsou navrženy standardní technologické postupy, při výstavbě musí být dodrženy technologické postupy doporučené výrobcí stavebních hmot a materiálů.

Název	TECHNICKÁ ZPRÁVA	Strana 23 z 26	Arch. č. 2022_45.1-D.1.1_01
-------	------------------	-------------------	--------------------------------

10. Požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby - obsah a rozsah výrobní a dílenské dokumentace zhotovitele

Stavební úpravy vyžadují vypracování výrobní a dílenské dokumentace. V případě vzniku takového požadavku, zajistí příslušnou dokumentaci dodavatel stavby, který vzejde z výběrového řízení.

Jedná se zejména o:

- Výrobní dokumentaci ocelových konstrukcí;
- Montážní dokumentaci záchytného systému;
- Výrobní dokumentaci železobetonových konstrukcí, armovacích výkresy (monolit + prefa);
- Výrobní a montážní dokumentaci únikového schodiště (hlavní nosná konstrukce, opláštění, zábradlí);
- Kladečské výkresy obkladů a dlažeb;
- Výrobní dokumentaci výrobků zapracovaných do stavby;

11. Stanovení požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinných - stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami

Po stržení nášlapných vrstev a vybourání vnitřních příček bude nutné provést výškové zaměření stávající podlahy pro určení způsobu jejího vyrovnání. Dále bude nutné provést zjištění skutečné tloušťky a skladby podlahové konstrukce, jakož i jejich pevnostních charakteristik před provedením samonivelační vrstvy.

12. Výpis použitých norem

Při návrhu bylo použito konkrétních norem či z příslušných norem z níže uvedených tříd.

ČSN EN 1990 Zásady navrhování konstrukcí

ČSN EN 206+A1 Beton – Specifikace, vlastnosti, výroba a shoda

ČSN EN 138 13 Potěrové materiály a podlahové potěry – Potěrové materiály – Vlastnosti a požadavky

ČSN ISO 128-23 Technické výkresy - Pravidla zobrazování - Část 23: Čáry na výkresech ve stavebnictví

ČSN 73 00 Navrhování staveb, všeobecně

ČSN 73 03 Stavební fyzika – Teplo

ČSN 73 05 Stavební fyzika (akustika, teplo, denní osvětlení)

ČSN 73 06 Ochrana staveb proti vodě

Název	TECHNICKÁ ZPRÁVA	Strana	Arch. č.
		24 z 26	2022_45.1–D.1.1_01

ČSN 73 10 Zakládání staveb, navrhování
ČSN 73 11 Zděné konstrukce, navrhování
ČSN 73 12 Betonové konstrukce, navrhování
ČSN 73 14 Kovové konstrukce, navrhování
ČSN 73 15 Kovové konstrukce, navrhování
ČSN 73 17 Dřevěné konstrukce, navrhování
ČSN 73 19 Střechy, navrhování
ČSN 73 52 Stavby pro školství a kulturu
ČSN 73 53 Stavby pro správu a řízení
ČSN 73 61 10 Projektování místních komunikací
ČSN 74 4505 Podlahy – Společná ustanovení
Stavba bude prováděna dle platných ČSN pro provádění staveb.

13. Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Dokumentace je zpracována v rozsahu pro vydání stavebního povolení dle přílohy č.4 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.

Při provádění bude při práci dodržena vyhláška o bezpečnosti práce č. 309/2006, 591/2006 ve znění platných předpisů. Budova splňuje požadavky na bezpečné užívání, při návrhu jsou dodrženy obecně technické požadavky na výstavbu. Budova je navržena s ohledem na užívání na vlastní nebezpečí.

Pro provádění prací ve stavebnictví se dále vztahují následující vyhlášky a zákony:

- Vyhláška č. 398/2009 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace;
- Vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu;
- Sdělení Federálního ministerstva zahraničních věcí č. 433/1991 Sb., o sjednání Úmluvy o bezpečnosti a ochraně zdraví ve stavebnictví (č.167);
- Zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění zákonů č. 164/1993 Sb., č. 275/1994 Sb., usnesení Poslanecké sněmovny č. 276/1994 Sb. a Nálezu Ústavního soudu č. 168/1995 Sb.;
- Sdělení MMR č. 54/2000 Sb., jímž se uveřejňuje seznam okresních a obecních úřadů, které jsou stavebními úřady ke dni 1. ledna 2000;
- Zákon č. 262/2006 Sb. Zákoník práce v pozdějším znění;
- Zákon č. 183/2006 Sb. Stavební zákon v pozdějším znění;

Název	Strana	Arch. č.
TECHNICKÁ ZPRÁVA	25 z 26	2022_45.1–D.1.1_01

- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci);
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích;
- Vyhláška č. 571/2006 Sb., kterou se mění vyhláška č. 415/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky k zajištění BOZP a bezpečnosti provozu při svislé dopravě a chůzi;
- Vyhláška č. 48/1982 Sb. o základních požadavcích bezpečnosti práce a technických zařízení;
- Zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně v platném znění;
- Vyhláška 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti;

Autor projektové dokumentace si vyhrazuje právo změny, nebo úpravy projektu vyvolaných výsledky dodatečného průzkumu či zjištění provedených při realizaci navržených stavebních úprav. Stejně tak budou-li zjištěny skutečnosti, které nebyly známy při provádění přípravných a projekčních pracích.

Dodavatel musí pro stavbu použít jen takové výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručená požadovaná mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Všechny použité materiály a výrobky musí mít atest, popřípadě prohlášení o shodě. Tyto dokumenty budou předány investorovi.

Při provádění stavby musí být dodrženy technologické postupy a doporučení výrobců, popřípadě dovozců materiálů a výrobků. Součástí dodávky stavby jsou veškeré požadavky uvedené v požární zprávě, např. hydranty, hasicí přístroje apod. Během realizace stavby je nutno účinně větrat vnitřní prostory stavby a neprodyšně je nezavírat, aby byl zajištěn trvalý odvod páry z vysychajících stavebních konstrukcí.

Záměnu materiálů navrženou dodavatelem posoudí projektant po technické a technologické stránce, definitivní odsouhlasení provede technický dozor investora písemně do stavebního deníku. Jakékoliv změny nebo úpravy technického řešení je nutné projednat s profesním projektantem, hlavním inženýrem a technickým dozorem investora před započítím prací.

Veškeré rozměry konstrukcí a schémat jsou uvedeny ve skladebných rozměrech. Z důvodu zajištění plynulosti výstavby a předcházení nežádoucích událostí projektant doporučuje konzultovat veškeré práce před jejich započítím i v průběhu výstavby se zástupcem majitele objektu.

Název	Strana	Arch. č.
TECHNICKÁ ZPRÁVA	26 z 26	2022_45.1-D.1.1_01